CENTURY 21
L'océane

HONORAIRES TRANSACTION

Prix de vente net vendeur en €		Honoraires TTC en % *
0	20 000	2 500 €
20 001	50 000	4 000 €
50 001	100 000	8 %
100 001	150 000	7.5 %
150 001	200 000	7 %
200 001	250 000	6.5 %
250 001	300 000	6 %
300 001	400 000	5.5 %
400 001	500 000	
500 001	+++	5 %

** En pourcentage du Prix de vente Net vendeur. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.*

HONORAIRES LOCATION

	Répartition des honoraires	
Prestations	**Locataire**	**Propriétaire**
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	6 % TTC du loyer annuel hors charges	6 % TTC du loyer annuel hors charges
	Montant du plafond des honoraires : 8 € / m² de surface habitable	
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	2 % TTC du loyer annuel hors charges	2 % TTC du loyer annuel hors charges
	Montant du plafond des honoraires : 3 € / m² de surface habitable	

HONORAIRES GESTION

Service CONFORT	7.2 % TTC des sommes encaissées
Service PRIVILEGE	9 % TTC des sommes encaissées
Assurance Garantie Loyers Impayés et dégradations immobilières	2.1 % TTC des sommes quittancées

Barème applicable à compter du 01/07/2023